



ОТЧЕТ

управляющей компании ООО ЖЭУ "Дружба" перед собственниками многоквартирного дома
 по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
 имущества многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг
 за период с 11 мая 2016г. по 31 декабря 2016г.

Характеристика МКД по адресу ул. Мечты д.11к.2	
Количество этажей	3
Количество подъездов	2
Количество абонентов	24
Общая площадь жилых помещений (без лоджий), кв.м	977,40
Уборочная площадь мест общего пользования, кв.м	115,20
Придомовая территория, кв.м	516,80

п.п.	Показатели	Сумма (руб.)
1	ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД	117 336,31
1.1	Услуги по управлению многоквартирным домом (содерж. офиса правления, канц. тов., информац. услуги, почтов.расх.,тех. обслуж. КKM,транспортные услуги, услуги паспорт. стола, печать квитанций), всего	3 649,59
1.2	Услуги по санитарному содержанию общего имущества, всего	19 386,29
	в том числе:	
1.2.1	Расходы на содержание мест общего пользования	19 353,60
1.2.2	Расходные материалы для хозяйственных нужд	32,69
1.3	Услуги по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД, всего	33 136,73
	в том числе:	
1.3.1	Материалы сантехнические	60,35
1.3.2	Материалы электротехнические	35,66
1.3.3	Материалы производственные	220,09
1.3.4	Оплата труда производственного персонала	15 806,15
1.3.5	Налоги на ФОТ производственного персонала	4 745,01
1.3.6	Вывоз ТБО и КГМ	12 269,47
1.4	Расходы на содержание земельного участка (придомовой территории), входящего в состав МКД и расположенных на нем объектов благоустройства и озеленения, всего	60 141,97
	в том числе:	
1.4.2	Уборка придомовой территории	60 141,97
1.5	Прочие услуги, всего	1 021,73
	в том числе:	
1.5.1	Услуги банка	883,69
1.5.2	Услуги связи	138,04

2	НАЧИСЛЕНО СОБСТВЕННИКАМ МКД ЗА ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД (по тарифу)	117 336,31
3	ОПЛАЧЕНО СОБСТВЕННИКАМИ МКД ЗА ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД	39 477,50
3.1	Оплата собственниками услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД	39 477,50
4	ПРЕДОСТАВЛЕНО СОБСТВЕННИКАМ МКД КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ	78 110,04
4.1	По холодному водоснабжению	30 064,32
4.2	По капитальному ремонту	16 224,84
4.3	По водоотведению	31 820,88
5	НАЧИСЛЕНО СОБСТВЕННИКАМ МКД ЗА ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ (по тарифам)	78 110,04
6	ОПЛАЧЕНО СОБСТВЕННИКАМИ МКД ЗА ПОЛУЧЕННЫЕ КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ	21 567,08
6.1	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению	9 090,68
6.2	Оплата собственниками услуг по энергоснабжению квартир	834,47
6.3	Оплата собственниками услуг по электроэнергии ОДН	68,67
6.4	Оплата собственниками услуг водоотведения	9 635,04
6.5	Оплата собственниками услуг по капитальному ремонту	1 938,22
7	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ МКД ЗА ПОЛУЧЕННЫЕ УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ, РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД И ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ЗА 2016 ГОД	134 401,77
8	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ МКД ЗА ПОЛУЧЕННЫЕ УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ, РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД И ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ (по состоянию на 11 мая 2016г.)	0,00
9	ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ МКД ЗА ПОЛУЧЕННЫЕ УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ, РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД И ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ (по состоянию на 01 января 2017г.)	134 401,77