



ОТЧЕТ
управляющей компании ООО ЖЭУ "Дружба" перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг
за период с 01 сентября 2016г. по 31 декабря 2016г.

Характеристика МКД по адресу ул. Мечты д.3к.2	
Количество этажей	3
Количество подъездов	2
Количество абонентов	18
Общая площадь жилых помещений (без лоджий), кв.м	1 043,10
Уборочная площадь мест общего пользования, кв.м	110,40
Придомовая территория, кв.м	682,60

п.п.	Показатели	Сумма (руб.)
1	ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД	86 118,32
1.1	Услуги по управлению многоквартирным домом (содерж. офиса правления, канц. тов., информац. услуги, почтов.расх.,тех. обслуж. ККМ,транспортные услуги, услуги паспорт. стола, печать квитанций), всего	4 656,13
1.2	Услуги по санитарному содержанию общего имущества, всего	10 653,52
	в том числе:	
1.2.1	Расходы на содержание мест общего пользования	10 598,40
1.2.2	Расходные материалы для хозяйственных нужд	55,12
1.3	Услуги по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД, всего	35 368,92
	в том числе:	
1.3.1	Материалы сантехнические	107,69
1.3.2	Материалы электротехнические	50,98
1.3.3	Материалы производственные	270,64
1.3.4	Оплата труда производственного персонала	15 157,89
1.3.5	Налоги на ФОТ производственного персонала	4 550,40
1.3.6	Вывоз ТБО и КГМ	15 231,32
1.4	Расходы на содержание земельного участка (придомовой территории), входящего в состав МКД и расположенных на нем объектов благоустройства и озеленения, всего	34 366,84
	в том числе:	
1.4.2	Уборка придомовой территории	34 366,84
1.5	Прочие услуги, всего	1 072,91
	в том числе:	
1.5.1	Услуги банка	906,76
1.5.2	Услуги связи	166,15

2	НАЧИСЛЕНО СОБСТВЕННИКАМ МКД ЗА ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД (по тарифу)	86 118,32
3	ОПЛАЧЕНО СОБСТВЕННИКАМИ МКД ЗА ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД	41 726,36
3.1	Оплата собственниками услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД	41 726,36
4	ПРЕДОСТАВЛЕНО СОБСТВЕННИКАМ МКД КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ	12 284,58
4.1	По холодному водоснабжению	6 071,31
4.2	По водоотведению	6 213,27
5	НАЧИСЛЕНО СОБСТВЕННИКАМ МКД ЗА ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ (по тарифам)	12 284,58
6	ОПЛАЧЕНО СОБСТВЕННИКАМИ МКД ЗА ПОЛУЧЕННЫЕ КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ	6 425,73
6.1	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению	3 147,34
6.2	Оплата собственниками услуг по водоотведению	3 278,39
7	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ МКД ЗА ПОЛУЧЕННЫЕ УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ, РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД И ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ЗА 2016 ГОД	50 250,81
8	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ МКД ЗА ПОЛУЧЕННЫЕ УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ, РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД И ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ (по состоянию на 01 сентября 2016г.)	0,00
9	ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ МКД ЗА ПОЛУЧЕННЫЕ УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ, РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД И ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ (по состоянию на 01 января 2017г.)	50 250,81

