



**ОТЧЕТ**  
**управляющей компании ООО ЖЭУ "Дружба" перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг**  
**за период с 01 сентября 2016г. по 31 декабря 2016г.**

Характеристика МКД по адресу ул. Мечты д.1к.4		
Количество этажей		3
Количество подъездов		2
Количество абонентов		18
Общая площадь жилых помещений (без лоджий), кв.м		1 043,90
Уборочная площадь мест общего пользования, кв.м		110,70
Придомовая территория, кв.м		685,20

п.п.	Показатели	Сумма (руб.)
1	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД</b>	<b>86 184,40</b>
1.1	Услуги по управлению многоквартирным домом (содерж. офиса правления, канц. тов., информац. услуги, почтов.расх.,тех. обслуж. КKM,транспортные услуги, услуги паспорт. стола, печать квитанций), всего	4 693,41
1.2	Услуги по санитарному содержанию общего имущества, всего	10 689,64
	в том числе:	
1.2.1	Расходы на содержание мест общего пользования	10 627,20
1.2.2	Расходные материалы для хозяйственных нужд	62,44
1.3	Услуги по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД, всего	35 362,95
	в том числе:	
1.3.1	Материалы сантехнические	100,44
1.3.2	Материалы электротехнические	57,89
1.3.3	Материалы производственные	265,01
1.3.4	Оплата труда производственного персонала	15 157,89
1.3.5	Налоги на ФОТ производственного персонала	4 550,40
1.3.6	Вывоз ТБО и КГМ	15 231,32
1.4	Расходы на содержание земельного участка (придомовой территории), входящего в состав МКД и расположенных на нем объектов благоустройства и озеленения, всего	34 366,84
	в том числе:	
1.4.2	Уборка придомовой территории	34 366,84
1.5	Прочие услуги, всего	1 071,56
	в том числе:	
1.5.1	Услуги банка	908,36
1.5.2	Услуги связи	163,20



2	<b>НАЧИСЛЕНО СОБСТВЕННИКАМ МКД ЗА ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД (по тарифу)</b>	86 184,40
3	<b>ОПЛАЧЕНО СОБСТВЕННИКАМИ МКД ЗА ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД</b>	29 895,93
3.1	Оплата собственниками услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД	29 895,93
4	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО СОБСТВЕННИКАМ МКД КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ</b>	17 349,18
4.1	По холодному водоснабжению	8 514,63
4.2	По водоотведению	8 834,55
5	<b>НАЧИСЛЕНО СОБСТВЕННИКАМ МКД ЗА ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ (по тарифам)</b>	17 349,18
6	<b>ОПЛАЧЕНО СОБСТВЕННИКАМИ МКД ЗА ПОЛУЧЕННЫЕ КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ</b>	4 077,66
6.1	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению	2 012,22
6.2	Оплата собственниками услуг по водоотведению	2 065,44
7	<b>ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ МКД ЗА ПОЛУЧЕННЫЕ УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ, РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД И ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ЗА 2016 ГОД</b>	69 559,99
8	<b>ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ МКД ЗА ПОЛУЧЕННЫЕ УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ, РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД И ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ (по состоянию на 01 сентября 2016г.)</b>	0,00
9	<b>ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ МКД ЗА ПОЛУЧЕННЫЕ УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ, РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД И ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ (по состоянию на 01 января 2017г.)</b>	69 559,99

