



**ОТЧЕТ**  
 управляющей компании ООО ЖЭУ "Дружба" перед собственниками многоквартирного дома  
 по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
 имущества многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг  
 за период с 01 сентября 2016г. по 31 декабря 2016г.

Характеристика МКД по адресу ул. Мечты д.1к.2	
Количество этажей	3
Количество подъездов	2
Количество абонентов	18
Общая площадь жилых помещений (без лоджий), кв.м	1 045,00
Уборочная площадь мест общего пользования, кв.м	110,90
Придомовая территория, кв.м	686,60

п.п.	Показатели	Сумма (руб.)
<b>1</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД</b>	<b>86 275,24</b>
1.1	Услуги по управлению многоквартирным домом (содерж. офиса правления, канц. тов., информац. услуги, почтов. расх., тех. обслуж. ККМ, транспортные услуги, услуги паспорт. стола, печать квитанций), всего	4 765,05
1.2	Услуги по санитарному содержанию общего имущества, всего	10 706,24
	в том числе:	
1.2.1	Расходы на содержание мест общего пользования	10 646,40
1.2.2	Расходные материалы для хозяйственных нужд	59,84
1.3	Услуги по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД, всего	35 365,36
	в том числе:	
1.3.1	Материалы сантехнические	102,46
1.3.2	Материалы электротехнические	55,41
1.3.3	Материалы производственные	267,88
1.3.4	Оплата труда производственного персонала	15 157,89
1.3.5	Налоги на ФОТ производственного персонала	4 550,40
1.3.6	Вывоз ТБО и КГМ	15 231,32
1.4	Расходы на содержание земельного участка (придомовой территории), входящего в состав МКД и расположенных на нем объектов благоустройства и озеленения, всего	34 366,84
	в том числе:	
1.4.2	Уборка придомовой территории	34 366,84
1.5	Прочие услуги, всего	1 071,75
	в том числе:	
1.5.1	Услуги банка	904,60
1.5.2	Услуги связи	167,15



2	<b>НАЧИСЛЕНО СОБСТВЕННИКАМ МКД ЗА ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД (по тарифу)</b>	86 275,24
3	<b>ОПЛАЧЕНО СОБСТВЕННИКАМИ МКД ЗА ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД</b>	8 005,62
3.1	Оплата собственниками услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД	8 005,62
4	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО СОБСТВЕННИКАМ МКД КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ</b>	27 348,71
4.1	По холодному водоснабжению	13 338,30
4.2	По водоотведению	14 010,41
5	<b>НАЧИСЛЕНО СОБСТВЕННИКАМ МКД ЗА ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ (по тарифам)</b>	27 348,71
6	<b>ОПЛАЧЕНО СОБСТВЕННИКАМИ МКД ЗА ПОЛУЧЕННЫЕ КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ</b>	2 515,74
6.1	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению	1 227,08
6.2	Оплата собственниками услуг по водоотведению	1 288,66
7	<b>ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ МКД ЗА ПОЛУЧЕННЫЕ УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ, РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД И ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ЗА 2016 ГОД</b>	103 102,59
8	<b>ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ МКД ЗА ПОЛУЧЕННЫЕ УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ, РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД И ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ (по состоянию на 01 сентября 2016г.)</b>	0,00
9	<b>ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ МКД ЗА ПОЛУЧЕННЫЕ УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ, РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД И ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ (по состоянию на 01 января 2017г.)</b>	103 102,59

