

УТВЕРЖДАЮ
 Генеральный директор
 ООО ЖЭУ "Дружба"



ОТЧЕТ
 управляющей компании ООО ЖЭУ "Дружба" перед собственниками многоквартирного дома
 по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
 имущества многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг
 за период с 11 мая 2016г. по 31 декабря 2016г.

| Характеристика МКД по адресу ул. Мечты д.16к.2 | | |
|--|--|----------|
| Количество этажей | | 3 |
| Количество подъездов | | 2 |
| Количество абонентов | | 18 |
| Общая площадь жилых помещений (без лоджий), кв.м | | 1 043,10 |
| Уборочная площадь мест общего пользования, кв.м | | 110,40 |
| Придомовая территория, кв.м | | 576,10 |

| п.п. | Показатели | Сумма (руб.) |
|----------|---|-------------------|
| 1 | ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД | 133 694,05 |
| 1.1 | Услуги по управлению многоквартирным домом (содерж. офиса правления, канц. тов., информ. услуги, почтов.расх.,тех. обслуж. ККМ,транспортные услуги, услуги паспорт. стола, печать квитанций), всего | 11 602,99 |
| 1.2 | Услуги по санитарному содержанию общего имущества, всего | 18 636,65 |
| | в том числе: | |
| 1.2.1 | Расходы на содержание мест общего пользования | 18 547,20 |
| 1.2.2 | Расходные материалы для хозяйственных нужд | 89,45 |
| 1.3 | Услуги по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД, всего | 42 571,99 |
| | в том числе: | |
| 1.3.1 | Материалы сантехнические | 136,59 |
| 1.3.2 | Материалы электротехнические | 55,41 |
| 1.3.3 | Материалы производственные | 393,59 |
| 1.3.4 | Оплата труда производственного персонала | 20 258,79 |
| 1.3.5 | Налоги на ФОТ производственного персонала | 6 081,69 |
| 1.3.6 | Вывоз ТБО и КГМ | 15 645,92 |
| 1.4 | Расходы на содержание земельного участка (придомовой территории), входящего в состав МКД и расположенных на нем объектов благоустройства и озеленения, всего | 60 141,97 |
| | в том числе: | |
| 1.4.2 | Уборка придомовой территории | 60 141,97 |
| 1.5 | Прочие услуги, всего | 740,45 |
| | в том числе: | |
| 1.5.1 | Услуги банка | 633,58 |
| 1.5.2 | Услуги связи | 106,87 |

| | | |
|-----|---|------------|
| 2 | НАЧИСЛЕНО СОБСТВЕННИКАМ МКД ЗА ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД (по тарифу) | 133 694,05 |
| 3 | ОПЛАЧЕНО СОБСТВЕННИКАМИ МКД ЗА ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД | 87 490,64 |
| 3.1 | Оплата собственниками услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД | 87 490,64 |
| 4 | ПРЕДОСТАВЛЕНО СОБСТВЕННИКАМ МКД КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ | 72 538,04 |
| 4.1 | По холодному водоснабжению | 26 844,11 |
| 4.2 | По водоотведению | 28 378,47 |
| 4.3 | По капитальному ремонту | 17 315,46 |
| 5 | НАЧИСЛЕНО СОБСТВЕННИКАМ МКД ЗА ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ (по тарифам) | 72 538,04 |
| 6 | ОПЛАЧЕНО СОБСТВЕННИКАМИ МКД ЗА ПОЛУЧЕННЫЕ КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ | 49 038,94 |
| 6.1 | Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению | 18 041,76 |
| 6.2 | Оплата собственниками услуг по энергоснабжению квартир | 6 587,86 |
| 6.3 | Оплата собственниками услуг по электроэнергии ОДН | 257,61 |
| 6.4 | Оплата собственниками услуг по водоотведению | 19 097,79 |
| 6.5 | Оплата собственниками услуг по капитальному ремонту | 5 053,92 |
| 7 | ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ МКД ЗА ПОЛУЧЕННЫЕ УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ, РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД И ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ЗА 2016 ГОД | 69 702,51 |
| 8 | ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ МКД ЗА ПОЛУЧЕННЫЕ УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ, РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД И ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ (по состоянию на 11 мая 2016г.) | 0,00 |
| 9 | ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ МКД ЗА ПОЛУЧЕННЫЕ УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ, РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД И ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ (по состоянию на 01 января 2017г.) | 69 702,51 |